

JÄRNVÄGSSKOGENS SAMHÄLLIGHETSFÖRENING

Förvaltningsberättelse avseende verksamhetsåret 2019- 2020.

Styrelsen för Järnvägsskogens Samfällighet avger härmed sin redogörelse för verksamhetsåret 2019-04-01 - 2020-03-31.

Styrelsen har haft 7 protokollförda sammanträden förutom föreningsstämman som ägde rum den 23 juni 2019 i Skärgården.

Föreningen har under verksamhetsåret behandlat följande frågor:

- Dammbindning av grusvägarna har genomförts.
- Grusning har genomförts på flera av stickvägarna, helt eller delvis.
- Genomfört fixardagar våren 2019 och hösten 2019.
- Inbjudan till vår- och höststädning finns alltid anslagna på samfällighetens hemsida www.jsvs.se. En inbjudan skickas även till medlemmarna via email.
 - Lekplatsen - rensa sly samt löv på trappan
 - Byte av bebisgunga
 - Underhåll gångväg till badet
 - Kolla bryggans bräder samt ta upp en badstege
 - Lagat hål i stickvägarna
 - Servat gräsklipparen och röjsågen
 - I anslutning till fotbollsplanen - träd, buskar och sly borttaget
 - Fräschat upp bouleplanen
- Föreningens ändring av stadgar är genomförd.
- Hanteringen av snöröjning och sandning för respektive vägavsnitt hanteras av Lars Fahlen och Lars Lundin. Under 2019/2020 har det fungerat bra.
- Det är 1 medlem i Järnvägsskogens samfällighet som inte har betalat sin medlemsavgift för 2019/2020. Påminnelser har skickats.
- Samtliga medlemmar ombeds att skicka ett email till lasse@lundinarna.se så att vi kan komplettera/uppdatera medlemsregistret. Det är fastighetsägarens ansvar att meddela ny email och bostadsadress. Det är också bra om vi får information om försäljningar och tillträdesdatum.
Utskick av fakturor samt annan viktig information kommer fortsättningsvis att göras **enbart** via email, då det finns en email adress för fastighetens ägare. Är det flera ägare till fastigheten skickas ett email till en av ägarna.
Om ägaren för en fastighet vill ha den informationen via vanligt brev ombeds denne att kontakta någon i styrelsen, lämpligen kassören eller ordföranden.

Kostnaden för snöröjning uppgick till SEK 3 645 och sandning SEK 3 243.

Styrelsens budgetförslag innebär att nästa års debitering reduceras till SEK 350 för fastighet med 1.0 mätvärde, 450 kr för mätvärde 1,5 (fastboende) och för bad SEK 100. Anledningen är att samfälligheten nu har uppnått ett reservkapital på bank på ca SEK 115 000.

Det ekonomiska utfallet av föreningens totala tillgångar är SEK 114 693,62 varav avdelning bad ingår med SEK 29 420,78. På plusgiro SEK 104 600,97 och bank SEK 10 092,65.

På årsstämman valdes följande styrelse:

Ordinarie ledamöter

Lars Lundin, (ordförande)	1 år kvar
Christer Asplund, (ledamot)	2 år omval
Ingvar Swanberg, (ledamot)	2 år omval
Inger Löfgren, (sekreterare)	2 år nyval
Per Lundblad, (kassör)	1 år kvar

Suppleanter

Örjan Söderholm	1 år omval
Christina Bergenrup	1 år nyval

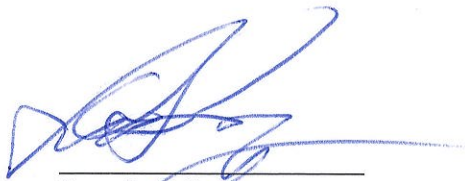
Revisorer

Lars Fahlen, ordinarie	1 år kvar
Per Andersson	2 år omval

Valberedning


Bertil Bergenrup	1 år kvar
Carl Muhrbeck	2 år omval

Ordförande




Lars Lundin

Kassör



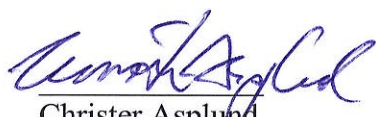
Per Lundblad

Sekreterare



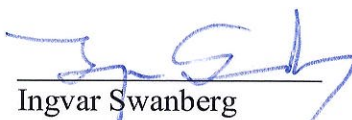
Inger Löfgren

Ledamot



Christer Asplund

Ledamot



Ingvar Swanberg